

תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), תש"ל-1970

נוסח מלא ומעודכן

	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	חישוב תרומת החיזוק להגדלת התסבולת לגזירה ולכפיפה
חתימת עורך החישוב הסטטי:				

סימן ג': איטום בנין נגד טחב ולחות

<p>5.30 כל אימת שגבהו היחסי של נכס, שיפוע הקרקע שלו או כל גורם אחר בסביבה עלולים לגרום לחדירת מים ורטיבות לבנין ולהתהוות טחב בחלקי הבנין, יאוטם חלקו התחתון של הבנין למניעת חדירת מי גשם, מי תהום וזרמי מים תת-קרקעיים לתוכו.</p> <p>5.31 (בוטל).</p> <p>5.32 קירותיו החיצונים של בנין יתוכננו וייבנו באופן המונע חדירת מים ורטיבות לתוכו מבחוץ.</p> <p>5.33 (א) גגו של בנין, קירות ורצפות של המרתפים והמקלטים התת-קרקעיים ורצפות חדרי השירות למעט אלה שבקומה התחתונה, יאוטמו בחמרים אספלטיים.</p> <p>(ב) טיב החמרים המתאימים ושיטת האיטום ייקבעו בידי עורך הבקשה או האחראי לביקורת, לפי הענין, בהתאם לכללי המקצוע המקובלים.</p> <p>5.34 מרתף או מקלט תת-קרקעי שאינו מנוקז בדרך גרוויטציונית והנמצא במקום שעלול להיות מוצף על-ידי מי תהום, מי גשם או דליפות מצנרת אספקת המים או מערכת ביוב, יצויד במערכת שאיבה המסוגלת להסיר מעליו את מי ההצפה.</p> <p>5.35 (א) במרתף של בנין רב-קומות או בנין המשמש להתקלות ציבורית, שאינו מנוקז בדרך גרוויטציונית והמכיל קנרטורים, משאבות מים, או מכונות לאיזור, להסקה או להפעלת מעליות, יותקן תחת רצפתו בור אטום ובו משאבות ניקוז להסרת מי ההצפה מעליו.</p> <p>(ב) משאבות הניקוז יופעלו באופן אוטומטי עם עליית פני המים במרתף לגובה העלול לסכן את פעולתם התקינה של הגנרטורים והמכונות האחרות שבמרתף.</p> <p>5.36 (א) קיר הנמשך והעולה מעל פני גג יכוסה בנדבך ראש שמשטחו העליון יהיה משופע כלפי הגג.</p> <p>(ב) נדבך ראש יהיה עשוי מחומר מגן אשר ימנע חדירת מים ורטיבות לקיר.</p> <p>5.37 בקביעת עביו של קיר יובאו בחשבון, בנוסף לחישובים הדרושים לקיום הוראות סעיף 5.02(ב), הדברים האלה:</p> <p>(1) שיטת הבניה ותכונות חמרי הבניה;</p> <p>(2) חמרי המליטה וציפוי הקיר;</p> <p>(3) בידודו של הקיר נגד חום, קור, רטיבות ורעש.</p> <p>5.38 חמרי הבניה והמליטה לבניית קיר יהיו בהתאם לתקן.</p> <p>5.39 (א) בידודם התרמי של אלמנטי המעטפת של בניני מגורים יתוכנן ויבוצע בהתאם לתקן ישראלי, ת"י 1045 - חלק 1; של בתי ספר וגני ילדים יתוכנן ויבוצע בהתאם לתקן ישראלי, ת"י 1045 - חלק 2, של בניני משרדים יתוכנן ויבוצע בהתאם לתקן ישראלי, ת"י 1045 - חלק 3; בידוד תרמי של בנינים: בניני משרדים ושל בתי חולים יתוכנן ויבוצע בהתאם לתקן ישראלי, ת"י 1045 חלק 5 - בידוד תרמי של בנינים: בתי חולים.</p> <p>(ב) בידודם התרמי של אלמנטי המעטפת של בנינים שאינם בניני מגורים, בתי ספר, גני ילדים, בניני משרדים או בתי חולים, יתוכנן ויבוצע כך שיבטיח כי ההתנגדות התרמית האופיינית המזערית שלהם תהיה</p>	<p>איטום נגד טחב ורטיבות</p> <p>תק' תשמ"ז-1987</p> <p>מניעת חדירת מים ורטיבות דרך קירות חיצוניים</p> <p>איטום בחמרים אספלטיים</p> <p>תק' (מס' 2) תשמ"ט-1989</p> <p>הרחקת מי הצפה</p> <p>הפעלה אוטומטית של משאבות ניקוז</p> <p>נדבך ראש</p> <p>עובי קיר</p> <p>חמרי בניה ומליטה</p> <p>בידוד תרמי תק' (מס' 5) תשנ"ו-1996 תק' תשס"א-2001 תק' (מס' 4) תשס"ב-2002</p> <p>תק' תשס"א-2001 תק' (מס' 4) תשס"ב-2002</p>
---	--

מ"ר x מעלות °C

0.3

וט

ובאזורים הרריים, בערבה ובעמק בית שאן, בידודם התרמי של אלמנטי המעטפת של בנינים